



REFERENCIA: 2022-0804-00

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: ANA PAOLA MONTAÑO BLANCO

DEMANDADO: HERMINIA BLANCO CENTENO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

INFORME SECRETARIAL.

Señor Juez, a su despacho las presentes diligencias donde se requiere decidir sobre la admisión de la demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio instaurada por la señora **ANA PAOLA MONTAÑO BLANCO**, identificado con cedula de ciudadanía N. 22.617.698, a través de apoderado judicial, contra **HERMINIA BLANCO CENTENO**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 32.647.671 y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**, con Código Único de Radicación No.08758-41 89-003-2022-00804-00. Sírvasse proveer. Soledad, noviembre 16 de 2022

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIA
MÚLTIPLES DE SOLEDAD. Soledad, noviembre (16) de Dos Mil Veintidós (2022).**

Teniendo en cuenta el informe secretarial, Procede el juzgado ha decidir sobre la viabilidad de la admisión de la demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio la cual se ventilará y decidiría como proceso verbal por encontrarse vigente el art 375 del código general del proceso, instaurada por la señora **ANA PAOLA MONTAÑO BLANCO**, identificada con cedula de ciudadanía No. **22.617.698** a través de apoderado contra **HERMINIA BLANCO CENTENO**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 32.647.671 y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**.

Ahora bien, realizada una revisión a aquellos requisitos generales narrados en el artículo 82 del Código General del Proceso y especiales expuestos en el artículo 375 ejusdem, este estrado judicial dispone:

RESUELVE

1º.) Incorporar los documentos aportados con la demanda para que sean tenidos como pruebas según el artículo 164 del Código General del Proceso.

2º) Admitir la demanda de pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio interpuesta por la señora **ANA PAOLA MONTAÑO BLANCO**, identificada con cedula de ciudadanía No. **22.617.698**, a través de apoderado judicial, contra la señora **HERMINIA BLANCO CENTENO**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 32.647.671 y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**.

3º) Tramitase la demanda por el procedimiento verbal sumario conforme a los artículos 391 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con el art. 375 ibídem.

4º) Correr traslado de la demanda a la parte demandada por el término de diez (10) días, como lo dispone el artículo 369 del Código General del Proceso.

5º) Notifíquese la presente demanda a la demandada **HERMINIA BLANCO CENTENO**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 32.647.671 y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** de conformidad con los artículos 291 ss y del Código General del Proceso en concordancia con el art 8 de la ley 2213-2022, con relación al emplazamiento se hará según el artículo 10 de la ley 2213 de 2022 en concordancia en la forma indicada en el inciso 5 señalado art. 108 del C.G.P.

6º) Prevéngase a la parte demandante, la necesidad de dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 375 ejusdem, instalando una valla en un lugar visible del predio objeto del proceso, la cual deberá contener todos los datos a que hace referencia el aparte normativo citado. Instalada la valla deberá aportarse al expediente, las fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de aquella.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

REFERENCIA: 2022-0804-00

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: ANA PAOLA MONTAÑO BLANCO

DEMANDADO: HERMINIA BLANCO CENTENO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

7º) Ordenar la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. a **041-196826** y de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soledad, inmueble ubicado en la **Carrera 43 No. 33 – 86 Apartamento Segundo (2) Piso del Barrio la Vista Hermosa** del Municipio de Soledad atlántico, con Referencia Catastral: 01-03-00-00-0216-0036- 0-00-00-0000 Demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio; Radicación: 08758-41 89-003-2022-00804-00 Demandante: **ANA PAOLA MONTAÑO BLANCO**, identificada con cedula de ciudadanía **22.617.698**. Demandados: **HERMINIA BLANCO CENTENO**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 32.647.671 y **demás PERSONAS INDETERMINADAS**.

8º) Infórmese sobre la existencia de esta demanda a: La Superintendencia de Notariado y Registro, Al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), A la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y Al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Remítaseles copia de la demanda y de sus anexos.

9º) Librar los oficios correspondientes.

10.) TENER la Dr. LEONARDO RAFAEL BRITTO VELASQUEZ, identificado con la cedula No. 85.472.067 y con la tarjeta profesional de abogada 103.853 del C. S de la J, como apoderado judicial de la parte demandante, según las facultades en poder conferido.

11º) PREVENIR a las partes que, al contestar, presentar recursos o cualquier otro memorial dirigido a este Juzgado, se haga a través de escrito al correo electrónico j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co de este Despacho, dentro del horario comprendido de 7:30 am a 12 pm y 12:30 pm a 4.00 pm, el acuerdo PCSJA20- 11567 del Consejo Superior de la Judicatura y el Acuerdo CSJATA 22-141 DEL Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS
JUEZ

UJZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD ATLÁNTICO

[Clic para consultar la fecha de notificación
por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario
MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

IS

Firmado Por:
Juan Jose Paternina Simancas
Juez Municipal

Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5ead18cefae66490319f82e55f4e097c59688c0016e13a310d3e3a7df2bf971a**

Documento generado en 21/11/2022 01:49:50 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>